

Załącznik Nr1.....
Do Planu Zagospodarowania- Pozwolenia
na budowę z dn. 05.06.2017.
Znak: HB 640, 198, 2017
NR 236, 2017

STAROSTWO POWIATOWE
Wydział Budownictwa
11-500 Giżycko
Aleja 1 Maja 14
WB2



**Usługi Projektowo – Doradcze,
Zarządzanie Nieruchomościami Leszek Zajkowski
19-500 Gołdap
ul. Paderewskiego 32a
tel. 087-6153715**

Obiekt	Scena letnia – kategoria budynku V		
Stadium	Projekt budowlany		
Branża	Architektura, konstrukcja, sanitarna, elektryczna		
Inwestor	Biblioteka i Ośrodek Kultury Gminy Kruklanki, ul. 22 Lipca 19, 11-612 Kruklanki		
Adres	11-612 Kruklanki ul. 22 Lipca 19, Gmina Kruklanki, nr goed. działki 519/1 obręb 0001 Kruklanki		
DANE LICZBOWE			
Powierzchnia zabudowy	139,71	m ²	
Powierzchnia użytkowa	136,66	m ²	
Kubatura	837,55	m ³	
Powierzchnia działki	-	ha	
Powierzchnia całkowita	139,71	m ²	
Branża	Nazwisko i imię	Nr uprawnień budowlanych	Data i podpis
Projektant prowadzący	mgr inż. Leszek Zajkowski	SUW-51/98	2017.03.
Architektura	inż. Władysław Zajkowski	BŁ-419/73 SUW-108/72	2017.03.
Asystent – projektanta architektury	mgr inż. Leszek Zajkowski	SUW-51/98	2017.03.
Konstrukcja	mgr inż. Leszek Zajkowski	SUW-51/98	2017.03.

Zawartość opracowania

1. Strona tytułowa.	
2. Opis.	
3. Oświadczenia projektantów.	
4. Informacja BIOZ.	
5. Kserokopie dokumentów.	
6. Projekt zagospodarowania działki	1:500.
7. Projekt architektoniczny:	
a) Rzut parteru	1:50.
b) Rzut dachu	1:100.
c) Przekrój A-A	1:50.
d) Przekrój B-B	1:50.
e) Opis warstw.	
f) Elewacje szt. 4	1:100.
8. Projekt konstrukcyjny:	
a) Rzut fundamentów	1:100.
b) Rzut ścian fundamentowych	1:100.
c) Układ dźwigarów	1:100.
d) Ława Ł1	1:25.
e) Stopa ST1	1:25.
f) Słup S1	1:30.
g) Rdzeń R1	1:30.
h) Podciąg P1	1:30.

OPIS

I. Dane ogólne.

1. Podstawa opracowania:

- a) Mapa sytuacyjno – wysokościowa.
- b) Decyzja o warunków zabudowy z dnia 8 lutego 2017 roku nr 1/2017.
- c) Wytyczne inwestora.

2. Obiekt: Scena letnia – kategoria budynku V.

3. Adres: 11-612 Kruklanki ul. 22 Lipca 19, Gmina Kruklanki, nr geod. działki 519/1 obręb 0001 Kruklanki.

4. Inwestor: Biblioteka i Ośrodek Kultury Gminy Kruklanki, ul. 22 Lipca 19, 11-612 Kruklanki.

5. Stadium: projekt zagbudowlany

6. Branża: architektura, konstrukcja, sanitarna, elektryczna.

7. Opracował:

- a) Inż. Władysław Zajkowski, zam. Gołdap ul. Paderewskiego 32 – branża architektura.
- b) Mgr inż. Leszek Zajkowski, zam. Gołdap ul. Paderewskiego 32a – branża konstrukcja, asystent architekta.

- **Charakterystyka obiektu** – budynek parterowy nie podpiwniczony.

8. Wyposażenie w instalację: elektryczna.

II. Opis zagospodarowania terenu.

1. Położenie – działki położona jest w miejscowości Kruklanki przy ul. 22 Lipca 19, nr geod. działki 519/1 obręb 0001 Kruklanki.

2. Obszar oddziaływania – działka o nr geod. 519/1, obiekt oddziałuje tylko na działkę o nr geod. 519/1.

3. Uzbrojenie terenu:

- a) Dojazd do działki drogą o nawierzchni utwardzonej.
- b) Istniejące sieci:
 - Elektryczne – napowietrzna.
 - Wodociągowa.
 - Kanalizacyjna.
 - Telekomunikacyjna.

4. Dane liczbowe:

▪ Powierzchnia zabudowy	139,71 m ² .
▪ Kubatura	837,55 m ³ .
▪ Powierzchnia użytkowa	136,66 m ² .
▪ Powierzchnia netto	136,66 m ² .
▪ Powierzchnia całkowita	139,71 m ² .

II. Dane prawne.

1. **Wpływ obiektu na środowisko naturalne** – projektowana budowa budynku nie wpływa ujemnie na środowisko naturalne, bowiem nie jest on zaliczany do kategorii mogących znacząco oddziaływać na środowisko.
2. **Bilans terenu** - nie zmienia się.
3. **Zgodność z decyzją o warunkach zabudowy** – zgodna z decyzją o warunkach zabudowy nr 1/2017 z dnia 8 lutego 2017 roku wydaną przez Wójta Gminy Kruklanki.
4. **Oddziaływanie na sąsiednie działki** – projektowana przebudowa i zmiana sposobu użytkowania oddziałuje tylko na działkę o nr geod. 519/1.

VI. Opis konstrukcyjno – materiałowy.

1. **Fundamenty:**
 - a) Ławy - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
 - b) Stopy - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
 - c) Izolacja - 2x papa asfaltowa na lapiku.
2. **Ściany fundamentowe:**
 - Z bloczków betonowych na zaprawie cementowej. Ociepla się styropianem EPS80-038 typu AQUA gr. 16 cm mocowanym na klej i dyble, siatka 2 warstwy na klej.
 - Izolacja - 2x emulsja bitumiczna.
3. **Ściany:**
 - Ściany zewnętrzne – z cegły ceramicznej "poniemieckiej" gr. 36÷38 cm na zaprawie cementowo-wapiennej, spoiny gr. 1,5 cm lub z kamienia łamanego lub ciętego typu granit.
4. **Słupy** - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
5. **Podciągi** - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
6. **Rdzenie** - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
7. **Wieńce** - żelbetowe z betonu C20/25, stal klasy A-III.
8. **Schody** - betonowe z betonu C20/25.
9. **Posadzka** - wg opisu warstw.
10. **Dach:**
 - Obróbki blacharskie – z blachy ocynkowanej, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.
 - Pokrycie - z blachy z rąbek lub papy bitumicznej.
 - Konstrukcja - drewno klejone GL24h. Dźwigary 20x256 cm, wzmocnione belkami 15x36 cm. Deskowanie gr. 15 mm, papa.

VII. Inne ustalenia:

- a) Przed przystąpieniem do wykonania robót należy:
 - Uzyskać pozwolenie na budowę.
 - Wyznaczyć kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.

- Zgłosić zamiar rozpoczęcia robót do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Giżycku.
- Założyć dziennik budowy.
- b) Wątpliwości rozstrzygać przy udziale autora niniejszego opracowania.
- c) Przy robotach zachować przepisy BHP.
- d) Kierownik budowy opracuje plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- e) Na wbudowane materiały obowiązują świadectwa bezpieczeństwa i atesty.

Niniejsze opracowanie chroni prawo autorskie.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany sceny letniej na działce o nr geod. 519/1 położonej w miejscowości Kruklanki ul. 22 Lipca 19 – obręb 0001 Kruklanki został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą techniczną.

Gołdap 2017-03-31

inż. Władysław Zajkowski
w specjalności architektura
do kier. i nadz. budowl.
S. 1 ust. 1 pkt 1-2
oraz S. 1 ust. 1 pkt 1-2
z § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13
ust. 1 pkt 2

Leszek Zajkowski
mgr inż. budowlanego
uprawnienia budowl. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr SUW - 51/98

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Obiekt: scena letnia.

Adres: 11-612 Kruklanki, ul. 22 Lipca 19, nr geod. działek 519/1.

Inwestor: Biblioteka i Ośrodek Kultury Gminy Kruklanki, 11-612 Kruklanki ul. 22 Lipca 19.

Opracował: mgr inż. Leszek Zajkowski, zam. Gołdap ul. Paderewskiego 32a.

Leszek Zajkowski
mgr inż. budown. lańcuchowego
uprawnienia budowl. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjnej - budowlanej
nr SW - 51/98

Gołdap marzec 2017 r.

I. Podstawa opracowania.

1. Zlecenie inwestora.
2. Projekt architektoniczno – budowlany.

II. Przepisy prawa.

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 12 poz. 1126).
2. RMBIPMB z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 13 poz. 93).
3. RMPiPS z dnia 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
4. RMPiPS z dnia 8 lutego 1994 roku w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 37 poz. 138).

III. Zakres robót i kolejność realizacji robót.

1. Wygradzenie i oznakowanie terenu.
2. Wykonanie robót ziemnych.
3. Roboty rozbiórkowe.
4. Wykonanie ścian.
5. Montaż instalacji elektrycznych.
6. Montaż instalacji sanitarnych.
7. Wykonanie posadzek, tynków.
8. Montaż stolarki.
9. Roboty wykończeniowe: montaż osprzętu elektrycznego i sanitarnego, roboty malarskie.
10. Roboty zewnętrzne: schody zewnętrzne, chodników.
11. Uporządkowanie terenu budowy.
12. Zgłoszenie obiektu do odbioru.

IV. Wykaz istniejących obiektów budowlanych w obrębie budowy – brak.

V. Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi – nie występują.

VI. Zagrożenia bezpieczeństwa mogące wystąpić podczas realizacji robót.

1. Prace na wysokościach – upadek z wysokości.
2. Prace ze środkami chemicznymi – przy impregnacji i malowaniu.
3. Porażenie prądem przy obsłudze urządzeń i maszyn budowlanych.
4. Niesprawne i nieatestowane elektronarzędzia i maszyny budowlane.
5. Dopuszczenie do prac na wysokościach osób bez ważnych świadectw lekarskich.

6. Stosowanie materiałów budowlanych bez atestów i świadectw bezpieczeństwa.
7. Dopuszczenie do prac brygad bez przeszkolenia BHP.
8. Brak ubrań i sprzętu ochronnego.
9. Niewłaściwy montaż rusztowań i nieodebranie przez służbę BHP.

VII. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników na stanowiskach roboczych.

1. Zapoznanie z przepisami ogólnymi BHP.
2. Zapoznanie z przepisami BHP i technologią wykonania robót:
 - a) Ziemne.
 - b) Rozbiórkowych.
 - c) Murarskich.
 - d) Tynkarskich.
 - e) Wykończeniowych.
 - f) Instalacji elektrycznych.
 - g) Instalacji sanitarnych.
 - h) Malarskich.
 - i) Montażowych stolarki.
 - j) Posadzkowych.
 - k) Montażu rusztowań.
 - l) Zewnętrznych: drogowych itp.
3. Zapoznanie z obsługą elektronarzędzi, urządzeń i maszyn budowlanych.
4. Zapoznanie z planem BIOZ opracowanym przez kierownika budowy.
5. Zapoznanie z projektem organizacji robót.

VIII. Przedsięwzięcia techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwu.

1. **Techniczne.**
 - a) Wygrodzenie i oznakowanie terenu robót, zabezpieczających przed dostępem osób trzecich.
 - b) Urządzenie placu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami: wydzielenie miejsc składowania materiałów, dróg itp..
 - c) Stosowanie materiałów budowlanych z odpowiednimi atestami i świadectwami bezpieczeństwa.
 - d) Stosowanie sprawnych i atestowanych narzędzi, elektronarzędzi, maszyn i urządzeń budowlanych.
2. **Organizacyjne.**
 - a) Opracowanie przez kierownika budowy planu BIOZ i zapoznanie brygad.
 - b) Przeszkolenie brygad w zakresie BHP i technologii wykonywania robót..
 - c) Wyposażenie brygad w ubrania robocze i ochronne oraz sprzęt ochronny.

- a) Zapewnienie stałego nadzoru nad brygadami przez służby techniczne wykonawcy.
- d) Dopuszczenie do prac na wysokościach jedynie osób ze stosownymi świadectwami lekarskimi.
- e) Prawidłowa organizacja robót.
- f) Stosowanie się do zaleceń inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie BHP.

Gołdap marzec 2017 r.

Autor:

Leszek Zająkowski
mgr inż. budowl. lądowego
uprawnienia budowl. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr SWW = 51/98

URZĄD WOJEWÓDZKI

16-400 w Suwałkach

WYDZIAŁ GOSPODARKI TERENOWEJ

I OCHRONY ŚRODOWISKA

-2-
(pieczęć)

STAROSTWO POWIATOWE

Wydział Budownictwa

11-500 Łapy

Al. 1 Maja 14

Suwałki WB2, dnia 03.05.

Nr SLW 108/77

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 4 ust. 2, § 6 ust. 3, § 7 i § 13 ust. 1 pkt 2 lit.

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza

Obywatel (ka) WŁADYSŁAW ZAJKOWSKI
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 16 lutego 1946 r. w Krynice - Mońki

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

MA-BUA/14

(specjalizacja zawodowa)

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g

Za zgodność z oryginałem

data

podpis

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 15 stycznia 1961 r. - prawo budowlane (Dz. U. Nr. 1, poz. 46) oraz 129 z 1974 r. - ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. Nr. 53, poz. 466)

Ob. Władysław Zajączkowski

technik budowlany

urodzony dnia 15 lutego 1946 r. Krynica pow. Monki

o trymule

w specjalności architektonicznej i konstrukcyjnej
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi obiektów budowlanych z wyłączeniem obiektów o skomplikowanej konstrukcji oraz sporządzania projektów architektonicznych i konstrukcyjnych obiektów budowlanych o prostej architekturze /§1 ust. 3/ z wyjątkiem obiektów o skomplikowanej konstrukcji

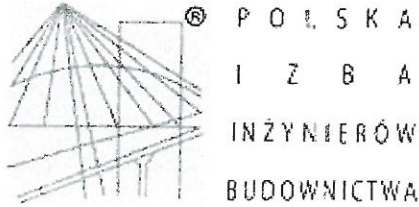


Główny Architekt
mgr inż. arch. Henryk Mak

Przewodniczący Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury

Za zgodność z oryginałem

07.10.74
data podpis



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-J2L-G7X-Y73 *

Pan Władysław Zajkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3058/01
adres zamieszkania ul. Paderewskiego 32a, 19-500 Gołdap
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-11-30 roku przez:

Mariusz Dobrzeniecki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

data

podpis

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414 z 1994 r. z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 38 z 1995 r),
w związku z art. 104 § 1 i 2 KPA

n a d a j ę

Panu Leszkowi ZAJKOWSKIEMU

magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 27 września 1970 r. w Gołdapi

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń

które stanowią podstawę do:

1. Projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego.

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję Egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Suwalskiego Zarządzeniem Nr 52/95 z dnia 12 maja 1995 roku posiadania przez Pana Leszka LAJKOWSKIEGO wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu w dniu 21 grudnia 1998 r. pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Suwalskiego.

Otrzymują:

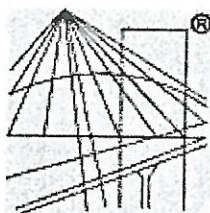
1. Pan Leszek ZAJKOWSKI
19-500 Gołdap, ul. Paderewskiego 32a
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Z up. WOJEWODY
mgr Tadeusz Onisko
DYREKTOR WYDZIAŁU
Gospodarki i Zagospodarowania Przestrzennego

Za zgodność z oryginałem

data

podpis



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-P9F-TED-TZ5 *

Pan Leszek Zajkowski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3056/01
adres zamieszkania ul.Paderewskiego 32a, 19-500 Gołdap
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-06-13 roku przez:

Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Za zgodność z oryginałem

[Podpis]
.....
data podpis